

**AVISO DE QUE NO HAY IMPACTO SIGNIFICATIVO Y
AVISO DE INTENCIÓN DE SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS**

9 de enero de 2026

Condado de Calhoun, 211 South Ann Street, Suite 310, Port Lavaca, TX 77979 Teléfono 361.553.4600

Estos avisos deberán cumplir dos requisitos procedimentales separados pero relacionados para las actividades que debe llevar a cabo el condado de Calhoun.

SOLICITUD DE LIBERACIÓN DE FONDOS

Alrededor del 27 de enero de 2026, el condado de Calhoun presentará una solicitud a la Oficina General de Tierras de Texas (TGLO) para la liberación de fondos de la Subvención Bloqueada para Desarrollo Comunitario bajo el programa de Mitigación de Subvenciones Bloqueadas para Desarrollo Comunitario (CDBG-MIT) de HUD, con el fin de proporcionar asistencia financiera conforme a la Orden Ejecutiva 12892, resultado de un desastre declarado importante ocurrido en 2015, 2016, o 2017 según lo que se enmiente. Huracán Harvey HUD MID / GLO Programa Regional de Mitigación para llevar a cabo un proyecto conocido como GLO Contrato 24-065-152-F011/ B-18-DP-48-0002 Proyecto de Drenaje Westside con el propósito de mejoras en el drenaje. Tipo de actividad del proyecto: Mejoras públicas, título del proyecto Proyecto de drenaje Westside GLO#17-32975-P. El presupuesto del proyecto incluye: Subvención: CDBG Contrato MIT Aestimación de \$4.706.660.00; Proyecto de importe: \$1,845,000.00; Cantidad local de la aportación: \$0.00.

Tabla de perturbaciones totales aproximadas del Imp Westside del condado de Calhoun							
Loc ID	Ubicación / Calle	De... Para	Lat/Long	Alcantarillas	Longitud total aproximada de la perturbación (LF)	Ancho total de perturbación (LF)	Superficie total aproximada de perturbación (acres)
CW1A	Avenida D	US Hwy 87 NE hacia Henry Wehmeyer Rd	28.6128875, -96.6548123	2030 LF de 18", 36" y 48" de alcantarillas.	1800	40	1.65
CW1b	Avenida C	Warehouse St NE hacia Santa Rosa St	28.6126700, -96.6538091		1800	40	1.65
CW1c	Avenida B	Warehouse St NE hacia Del Rio St	28.6121299, -96.6533310		600	40	0.55
CW1d	Avenida A	Warehouse St NE hacia Santa Rosa St	28.6120219, -96.6521723		600	40	0.55
CW1e	Carretera de acceso	Santa Rosa Ave NE hacia la intersección de Santa Rosa Ave y Warehouse St	28.6112027, -96.6506032		400	40	0.37
CW1f	Warehouse St	Caída 1 en Warehouse St a Caída 2	28.6115525, -96.6533043		2200	60	3.03
CW1g	Calle Gulf	Avenue D St hasta Ave B St	28.6126847, -96.6537788		600	40	0.55
CW1h	Del Rio St	Warehouse St NW hacia Ave C	28.6123254, -96.6524878		800	40	0.73
CW1i	Santa Rosa St	Ave D St hasta la carretera estadounidense 87	28.6123304, -96.6515332		1500	40	1.38
CW1j	Carretera Henry Wehmeyer	Avenida D a Access Rd	28.6127906, -96.6513449		1700	40	1.56
TOTALES					12,000		12.03

Descripción del proyecto: El proyecto consolidará varios sistemas de drenaje y mejorará el paso a nivel ferroviario existente. El condado deberá demoler los conductos existentes, instalar aproximadamente 12.000 pies lineales de mejoras en zanjas a ambos lados de la carretera, 1.850 pies lineales de alcantarilla pluvial de 18", 80 pies lineales de alcantarilla pluvial de 36", 100 pies lineales de alcantarilla pluvial de 48", ensanchar y redimensionar la estructura de drenaje ferroviario bajo el ferrocarril con 2 pozos direccionales EA (25 pies) con tuberías de acero bajo el ferrocarril, modificar 21 nuevas entradas de tormenta, el PAZD FG con 150 yardas cúbicas de recorte de hormigón, reparar aceras, entradas y aceras según sea necesario, y sembrar permanentemente las zonas afectadas y completar todos los accesorios. Se requiere permiso ferroviario tal como está configurado actualmente. La autorización incluye actividades de Ingeniería, Medio Ambiente y Administración. Superficie total aproximada de perturbación de 12,03 acres.

La subdivisión Westside tiene tres desagües principales que convergen en una sola estructura de drenaje que pasa por debajo de las vías del ferrocarril barding. En los últimos años, la urbanización ha sido objeto de varios episodios de tormentas intensas. Actualmente hay varios componentes del sistema de drenaje que deben consolidarse, así como la necesidad de mejorar el paso a nivel actual para ayudar a aliviar el punto de restricción en el camino de drenaje. Esta mejora en el drenaje en la urbanización Westside está diseñada para aliviar el problema de inundaciones que ocurre con la estructura de drenaje que sale. Las mejoras también pueden ayudar a reducir el posible caudal que drena desde la urbanización.

Necesidad del proyecto: El condado deberá realizar mejoras en los principales canales de drenaje para aumentar su resiliencia ante desastres y reducir o eliminar el riesgo a largo plazo de pérdida de vidas, lesiones, daños y pérdida de propiedad, así como sufrimiento y dificultades, relacionados con desastres. Beneficiarios: 167 de los cuales 131 o el 78,4477% son personas de ingresos bajos a moderados.

CONCLUSIÓN DE QUE NO HAY IMPACTO SIGNIFICATIVO

El condado ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el medio ambiente humano. Por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental bajo la Ley Nacional de Política Ambiental de 1969 (NEPA). Información adicional del proyecto se encuentra en el Registro de Revisión Ambiental (ERR) archivado en Calhoun County, 211 South Ann Street, Suite 310, Port Lavaca, TX 77979, teléfono 361.553.4600, donde el registro está disponible para revisión y puede ser examinado o copiado de lunes a viernes de 8:30 a 16:30 CST. El disco también puede consultarse electrónicamente en el siguiente enlace

https://www.dropbox.com/scl/fi/6c1nsabubed7xnqlwmpyt/EA_CalhounCoWestsideSub_24-065-152-F011.pdf?rlkey=u0smuos2q3lsf5i6itfsv8v76&dl=0

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier persona, grupo o agencia puede enviar comentarios escritos sobre la ERR al Condado. Todos los comentarios recibidos antes del 26 de enero de 2026 serán considerados por el Condado antes de autorizar la presentación de una solicitud de liberación de fondos. Los comentarios pueden enviarse al condado de Calhoun, 211 South Ann Street, Suite 310, Port Lavaca, TX 77979, atenta al juez Lyssy, teléfono 361.553.4600, de lunes a viernes, de 8:30 a 16:30. Además, se pueden enviar comentarios por correo electrónico a vern.lyssy@calhouncotx.org. Los comentarios deben especificar a qué Aviso se dirigen.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

El condado de Calhoun certifica a TGLO que Vern Lyssy, en su calidad de juez del condado, consiente aceptar la jurisdicción de los Tribunales Federales si se presenta una acción para hacer cumplir las responsabilidades relacionadas con el proceso de revisión ambiental y que dichas responsabilidades han sido cumplidas. La aprobación de la certificación por parte de TGLO cumple con sus responsabilidades bajo la NEPA y las leyes y autoridades relacionadas, y permite al Condado utilizar los fondos del Programa.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

TGLO aceptará objeciones a su liberación de fondos y a la certificación del condado de Calhoun por un periodo de quince días posteriores a la fecha prevista de presentación o a la recepción efectiva de la solicitud (lo que ocurría más tarde) solo si se basan en una de las siguientes bases: (a) la certificación no fue ejecutada por el Oficial Certificador del Condado de Calhoun (b) el condado ha omitido un paso o no ha tomado la decisión o resolución requerida por las regulaciones del HUD en 24 CFR parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo han comprometido fondos, incurrido en costes o han realizado actividades no autorizadas por el 24 CFR Parte 58 antes de la aprobación de la liberación de fondos por parte del TGLO; o (d) otra agencia federal que actúe conforme a la Parte 1504 del 40 CFR ha presentado una conclusión por escrito que considera que el proyecto es insatisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y presentarse de acuerdo con los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sección 58.76) y deben dirigirse al Texas Oficina General de Tierras, Atención: Heather Lagrone, Oficina General de Tierras de Texas, PO Box 12873, Austin, TX 78711- TX 78711-2873, env.reviews@recovery.texas.gov. Los posibles objetores deben contactar con TGLO para verificar el último día real del periodo de objeción.

Vern Lyssy, juez del condado de Calhoun County